

## Obrazac 17.

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Splitu**

Poslovni broj spisa: **St-63/2025**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**Stečajna masa iza VILA SEVERA d.o.o. u stečaju, OIB: 36089444068, Šibenik, Put Vuka Mandušića 8**

### TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

#### I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

##### Drugi viši isplatni red

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (EUR)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (EUR)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (EUR)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
1.	FATFACAD ES LTD	54975512158	Flat 35 Ocean Wharf, 60 Westferry Road, London, Velika Britanija	408.356,86 EUR (339.283,29 GBP)	Ugovor o zajmu od 5.1.2016., ugovor o zajmu od 10.3.2016., potvrde o isplati pozajmica	408.356,86	Ugovor o zajmu od 5.1.2016., ugovor o zajmu od 10.3.2016., potvrde o isplati pozajmica	/	/	/
2.	VILA BOGDANA d.o.o.	94005626987	Domovinskog rata 61, Split	300.000,00	Ugovor o zajedničkom ulaganju s aneksom i primopredajnim zapisnikom, sporazum o zasnivanju založnog prava.	/	/	300.000,00	Iz priložene dokumentacije se ne može iščitati nikakva tražbina prema ovom vjerovniku	/
3.	ODVJETNI ČKO DRUŠTVO	70726952422	Domovinskog rata 61, Split	112.500,00	Ugovor o nagradi razmjerno uspjehu u parnicama	/	/	112.500,00	Vjerovnik je temeljem punomoći	/

	MATIĆ & POLJAK d.o.o.								zastupao dužnika u Predmetu P-713/2022 na ovom sudu koji nije pravomoćno okončan, pa je neosnovana tražbina koja se temelji na uspjehu u parnici	
4.	Martin Severa	98183105647	Republika Češka	2.094,41	Potvrde o plaćanju duga prema A1 Hrvatska d.o.o. i HEP ELEKTRA d.o.o.	/	/	2.094,41	Tražbina nižeg isplatnog reda	

**UKUPNO PRIJAVLJENE TRAŽBINE II. višeg isplatnog reda: 822.951,27 EUR**  
**UKUPNO PRIZNATE TRAŽBINE II. višeg isplatnog reda: 408.356,86 EUR**  
**UKUPNO OSPORENE TRAŽBINE II. višeg isplatnog reda: 414.594,41 EUR**

## II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
------------	-------------------------------------------------------	--------------------------	----------------------------------------	-----------------------------------------------	-------------------------------------------	---------------------------------------------------	----------------------------------------------

1.	VILA BOGDANA d.o.o.	94005626987	Domovinskog rata 61, Split	Zemljišne knjige ZK odjela Trogir	760.000,00	Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama	k.č. 1074/13, zk.ul. 6238, pašnjak, 610 m <sup>2</sup> k.o. SEGET i k.č. 1074/2, zk.ul. 4373, ¼ suvlasničkog udjela, pašnjak, 307 m <sup>2</sup> k.o. SEGET*
----	------------------------	-------------	-------------------------------	-----------------------------------------	------------	------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

\*razlučno pravo je predmet parnice P-713/2022 na ovom sudu radi utvrđivanja ništetnosti sporazuma o zasnivanju založnog prava

### III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv izlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
1.	Martin Severa	98183105647	Češka	Izlučni vjerovnik se poziva na parnicu P- 653/2022 radi utvrđivanja ništetnosti prijenosa udjela u stečajnom dužniku na FASSADEN ARCHITEKTUR TECHNIK GROPU LTD. parnica je prekinuta zbog brisanja dužnika	k.č. 1074/13, zk.ul. 6238, pašnjak, 610 m <sup>2</sup> k.o. SEGET i k.č. 1074/2, zk.ul. 4373, ¼ suvlasničkog udjela, pašnjak, 307 m <sup>2</sup> k.o. SEGET*

				iz sudskog registra.	
2.	VILA BOGDANA d.o.o.	94005626987	Domovinskog rata 61, Split	Izlučni vjerovnik se poziva na Ugovor o zajedničkom ulaganju sa stečajnim dužnikom i aneksom ugovoru	k.č. 1074/13, zk.ul. 6238, pašnjak, 610 m2 k.o. SEGET i k.č. 1074/2, zk.ul. 4373, ¼ suvlasničkog udjela, pašnjak, 307 m2 k.o. SEGET*

Mjesto i datum  
Šibenik, 26. ožujka 2025.

Stečajni upravitelj  
Josip Jadran Sekso